

**Oberriexingen**  
**Bodenrichtwerte Stichtag 31.12.2018**

	<b>Straße/Gebiet</b>	<b>Richtwert €/m<sup>2</sup></b>
<b>Zone</b>	<b><i>Oberriexingen 1000</i></b>	
<b>1100</b>	<b>Stadtkern</b>	
1101	Austraße, Brunnengasse, Elmestraße, Enzgasse, Gartenstraße, Hägelesgasse, Karlstraße, Obere Gasse, Torstraße, Untere Gasse, Hauptstraße, Kernerstraße, Kronengasse, Lindenstraße, Sachsenheimer Straße, Schwabstraße, Zwingerstraße, Sersheimer Straße	<b>270</b>
<b>1200</b>	<b>Gewerbegebiet</b>	
1201	Friedrichstraße, Hauffstraße, Schillerstraße	<b>110</b>
1202	Im Erkerstal, Ringstraße	<b>110</b>
1203	Austraße nord (Gewerbe)	<b>110</b>
<b>1300</b>	<b>Mischgebiete</b>	
1301	Hauptstraße, Kernerstraße, Kronengasse, Lindenstraße, Sachsenheimer Straße, Schwabstraße, Zwingerstraße, Albertstraße, August-Lämmle-Straße, Drosselweg, Eichendorffstraße, Eisberger, Enzpark, Finkenweg, Goethestraße, Hermann-Hesse-Straße, Hohe Straße, Karl-Kaltschmid-Straße, Leinfelderweg, Mörikestraße, Mühlstraße, Silberstraße, Stumpenacker, Theodor-Storm-Straße, Uhlandweg, Weilerstraße, Wernerstraße, Wilhelmstraße, Amselweg, Römerstraße, Großmoltenstraße, Theodor-Heuss-Straße, Linienweg, Friedrichstraße, Hauffstraße, Sersheimer Straße	<b>280</b>
<b>1400</b>	<b>Wohngebiete</b>	
1401	<b>Weileracker/ Großmolten:</b> Amselweg, Römerstraße, Großmoltenstraße, Theodor-Heuss-Straße, Lilienweg, Friedrichstraße, Hauffstraße, Ahornweg, Starenweg, Birkenweg, Lerchenweg, Seitenstraße, Sersheimer Straße	<b>300</b>
1402	<b>Roter Baum:</b> Großmoltenstraße, Theodor-Heuss-Straße, Lilienweg, Friedrichstraße, Hauffstraße, Ahornweg, Starenweg, Birkenweg, Lerchenweg, Seitenstraße, Akazienweg, Dahlienweg, Eichenweg, Gerd-Gaiser-Straße, Kastanienweg, Primelweg, Rosenweg, Ulmenweg, Vaihinger Weg	<b>360</b>
1403	<b>Großmolten/Seite:</b> Großmoltenstraße, Theodor-Heuss-Straße, Lilienweg, Friedrichstraße, Hauffstraße, Ahornweg, Starenweg, Birkenweg, Lerchenweg, Seitenstraße, Akazienweg, Dahleinweg, Eichenweg, Gerd-Gaiser-Straße, Kastanienweg, Primelweg, Rosenweg, Ulmenweg, Vaihinger Weg, Meisenweg, Schwalbenweg, Zeisigweg, Sperlingweg, Stieglitzweg, Sersheimer Straße	<b>330</b>
1404	<b>Schrankenacker-Süd:</b> Dinkelweg, Emmerweg, Im Roggen, Im Weizen	<b>450</b>
<b>1500</b>	<b>Außenbereich</b>	
1501	Hofraumabgrenzung, Aussiedlerhof, Wohnbebauung im Außenbereich	<b>25</b>
1510	Ackerland	<b>4,00</b>
1511	Grünland	<b>2,00</b>
1512	Baumwiese	<b>3,50</b>
1513	Weinberg	<b>-</b>
1514	Wald	<b>0,50</b>
1515	Kleingärten "Krautgärten"	<b>5,00</b>